

暖かい春の風と陽差しを感じながら
リアルなモデルハウスを見てみませんか？
「あの」ねんりん家のマウントバームももらえるよ！



春風吹く、 住まいの見学会

IN ウォークヒルズ新富山
富山県富山市下富居字稲荷割17外

3/20 [祝・金] 21 [土] 22 [日]
10:00~17:00

来場予約の
お申し込みは
こちらから



富山県では買えない
“並んでも買いたい”
東京の銘店の商品を
プレゼント

スタンプラリー開催

3棟まわってもれなく
ねんりん家
春のマウントバーム
詰合せ(2本入り)

※数は十分をご用意しておりますが、品切れの際はご了承ください。



なんとプレゼント合計最大
5,000円分

事前WEB予約で
Amazonギフトカード
3,000円分プレゼント

さらに
WEBアンケート記入で
抽選で30組様に
2,000円分プレゼント

※このプレゼントは富山の家を愛する会が提供するもので、
お問い合わせはAmazonではお受けしていません。
※アンケートは予約完了画面及び予約受付確認メールにURLをお送りいたします。

富山らしい家づくりを考える
富山の家を愛する会
運営事務局：株式会社Backup 090-9760-9827

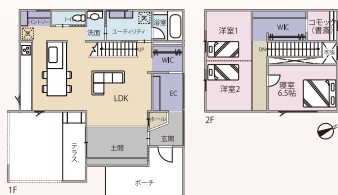
見学いただけるモデルハウス全8棟

A | モデルハウス出展



家族の絆が深まる、遊びと学びの
ヴィラリトリート

1F床面積：71.56㎡(21.65坪) 延床面積：113.93㎡(34.46坪)
2F床面積：42.37㎡(12.81坪) 土地面積：203.78㎡(69.81坪)



後友ホーム

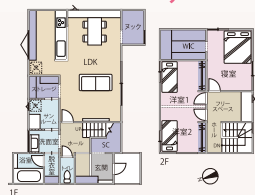
建設業/国土交通大臣許可(一般-5)第17754号
宅建業/国土交通大臣(6)第5694号

B | モデルハウス販売



ジャパニーズスタイル
— 和と北欧の洗練された家 —

1F床面積：57.96㎡(17.53坪) 販売価格
2F床面積：39.74㎡(12.02坪) 3,850万円(税込)
延床面積：97.70㎡(29.55坪)
土地面積：201.42㎡(60.92坪)



オダケホーム

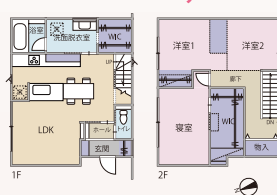
建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号
宅建業/国土交通大臣(8)第5025号

C | モデルハウス販売



GRAFTEKT(グラフィテクト)と
暮らす家

1F床面積：48.02㎡(14.53坪) 販売価格
2F床面積：48.02㎡(14.53坪) 3,850万円(税込)
延床面積：96.04㎡(29.04坪)
土地面積：215.33㎡(65.13坪)



オダケホーム

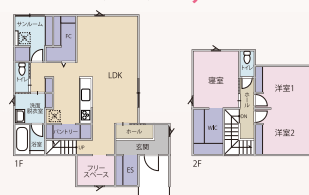
建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号
宅建業/国土交通大臣(8)第5025号

D | モデルハウス販売



スモークブルーが彩る北欧の家

1F床面積：69.56㎡(21.04坪) 販売価格
2F床面積：43.06㎡(13.02坪) 3,930万円(税込)
延床面積：112.62㎡(34.06坪)
土地面積：203.20㎡(61.46坪)



オダケホーム

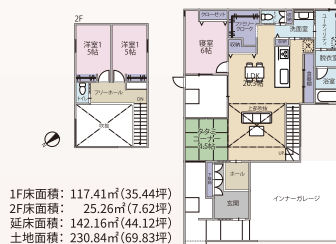
建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号
宅建業/国土交通大臣(8)第5025号

2026年
1月
完成

E | モデルハウス出展



立ち止まって感じる、二つの景色



SAKURA

建設業/国土交通大臣許可(特-2)第24292号
宅建業/国土交通大臣(4)第7489号

F | モデルハウス販売



想い思いに暮らす

1F床面積：64.59㎡(19.54坪) 販売価格
2F床面積：47.20㎡(14.27坪) 4,500万円(税込)
延床面積：111.79㎡(33.81坪)
土地面積：222.99㎡(67.45坪)



丸和ホーム

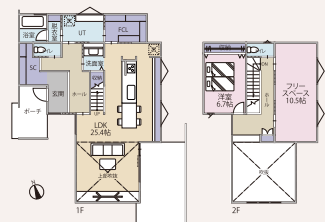
建設業/富山県知事許可(特-2)第9566号
宅建業/富山県知事(1)第3163号

G | モデルハウス出展



囲われた静寂、開かれた暮らし

1F床面積：79.26㎡(23.93坪) 延床面積：123.08㎡(37.16坪)
2F床面積：43.82㎡(13.23坪) 土地面積：210.67㎡(63.73坪)



山下ホーム

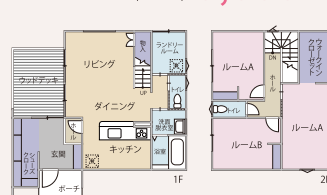
建設業/富山県知事許可(般-2)第10625号
宅建業/富山県知事(6)第2383号

H | モデルハウス販売



ウチとソトをつなぐ～土間のある家～

1F床面積：54.94㎡(16.61坪) 販売価格
2F床面積：46.27㎡(13.99坪) 3,800万円(税込)
延床面積：101.21㎡(30.60坪)
土地面積：215.93㎡(65.31坪)



ワイケイホーム

建設業/富山県知事許可(般-3)第9642号
宅建業/富山県知事許可(8)第1902号

2026年
3月
完成

モデルハウス以外にも注文住宅で建築いただける土地を
各社ご用意しております。詳しくは各社へお問い合わせください。

【ウォークヒルズ新富山 物件概要】●所在地/富山市下富居字稲荷割1番7外 ●開発面積/48,946.99㎡ ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/準工業地域(但し、地区計画および建築協定による制限有) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員 6.0m、7.0m、9.0m(舗装道路) 消雪装置完備 ●水道/富山市公営上水道 ●排水/公共下水道 ●電気/北陸電力(株) ●ガス/都市ガス ●施設/公園1ヶ所、コミュニティセンター1ヶ所、調整池4ヶ所、ゴミステーション3ヶ所 ●土地負担金(各販売価格に含む)/上水道加入金 82,500円/区画、下水道受益者負担金440円/㎡、消雪負担金 200,000円/区画、コミュニティセンター建設負担金 200,000円/区画

分譲住宅情報

本物件は建築中のため、販売中ですが見学いただけません。
お問い合わせはとやまアイホームまでお願いいたします。

ENISIE BASE 01 中富居新町7号地 2026年7月完成予定

断熱等級6
ZEH対応

販売価格 3,780万円(税込)

敷地面積：203.13㎡(61.44坪)
1F床面積：65.68㎡(19.86坪)
2F床面積：45.20㎡(13.67坪)
延床面積：110.88㎡(33.54坪)
施工面積：114.25㎡(34.56坪)

※外構工事含む、借入諸経費・各種負担金別途
建築確認番号：第R07確認建築富建せ1933号

【物件概要】●所在地/富山市中富居新町33番他26筆及び市有地 ●都市計画/市街化区域 ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●道路/市道6.0m舗装道路・消雪装置あり ●設備/水道:市営水道、排水:公共下水道、電気:北陸電力【電気・柱線等の移動・撤去はできません】、ガス:プロパンガス ●土地負担金/水道加入金:82,500円、下水道受益者負担金:100,000円、消雪装置負担金:200,000円、消雪装置維持管理組合基金:30,000円、公民館建設負担金:150,000円は販売価格に含む ●交通/あいの風とやま鉄道 新富山駅約300m、富山県鉄バス 上野飯北口停約810m ●その他/建築協定及び緑化の関する基準あり、富山市公共緑化居住推進事業補助対象地区 ●販売態様/売主:株式会社とやまアイホーム(仲介:樹安心住宅)



Google MAP



株式会社とやまアイホーム

建設業/富山県知事(特-4)第11592号
宅建業/富山県知事(6)第2342号