

# 家づくりはここからはじまる。

## 4会場7棟 富山市内新築住宅 合同住宅内覧会

WEB来場予約受付中

富山の家を愛する会

11/5±6日  
10:00-17:00

富山らしい家づくりを考える 富山の家を愛する会

### ご来場プレゼント

PeopleTree  
フェアトレードオーガニック  
チョコレート2個セット

※フレーバーはお選びいただけません。



### 抽選プレゼント

ご来場の方から  
抽選で7名様に、  
ACTUSバイヤーズ  
セレクション8点セット



### WEB来場予約プレゼント

先着20組様に、  
スターバックスカード1,000円分

入カフォームの必要事項をご記入の上、送信してください。  
プレゼントは当日会場にてお渡しいたします。

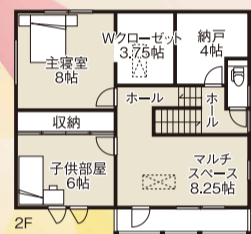
※1家族様1枚とさせていただきます。2棟の来場予約をいただいても1枚とさせていただきます。



## 富山市藤木 アメニティタウン藤木



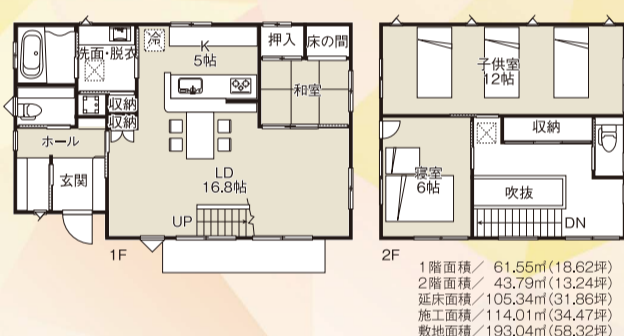
日光溢れるリビングと  
2つの床下収納がある  
贅沢な空間発想。



1階面積 / 60.45㎡ (18.29坪)  
2階面積 / 67.49㎡ (20.41坪)  
KURA面積 / 13.35㎡ (4.03坪)  
延床面積 / 127.94㎡ (38.70坪)  
敷地面積 / 183.02㎡ (55.36坪)

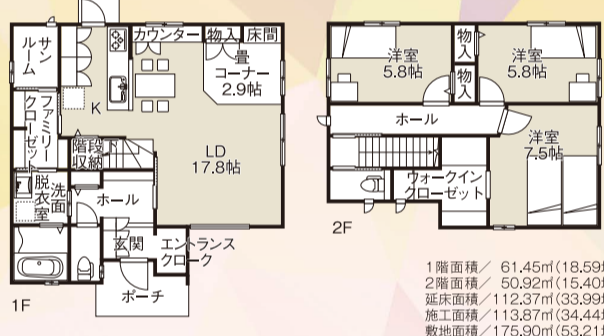
無垢の自然素材×大工の伝統技。  
体感してわかる  
富山の美しい家づくりがここに。

22帖のLDKとファミリークローゼットがある家。



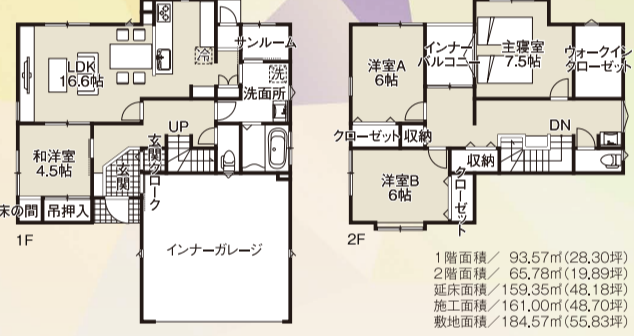
1階面積 / 61.55㎡ (18.62坪)  
2階面積 / 43.79㎡ (13.24坪)  
延床面積 / 105.34㎡ (31.86坪)  
施工面積 / 114.01㎡ (34.47坪)  
敷地面積 / 193.04㎡ (58.32坪)

ピアノを聴きながら畳でくつろぎ、  
人生の旋律を愉しむ。  
機能性の高い設計と収納豊富な家。



1階面積 / 61.45㎡ (18.59坪)  
2階面積 / 60.82㎡ (18.40坪)  
延床面積 / 122.27㎡ (36.99坪)  
施工面積 / 113.87㎡ (34.44坪)  
敷地面積 / 175.90㎡ (53.21坪)

インナーガレージと  
インナーバルコニーがある  
家事ラク動線のしあわせ快適住宅。



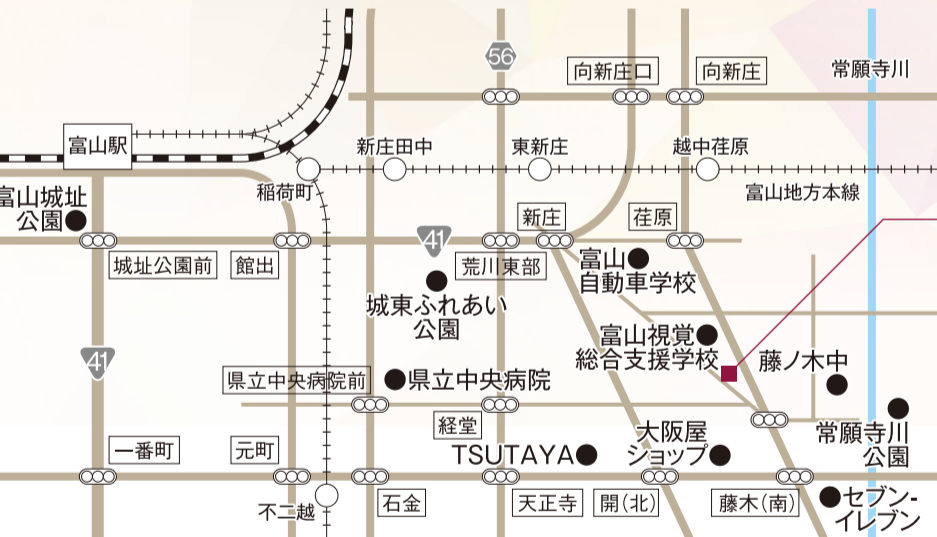
1階面積 / 93.57㎡ (28.30坪)  
2階面積 / 65.78㎡ (19.89坪)  
延床面積 / 159.35㎡ (48.18坪)  
施工面積 / 161.00㎡ (48.70坪)  
敷地面積 / 184.57㎡ (55.83坪)

**1** **MISAWA** ミサワホーム北越 富山支店  
富山市千歳町3-4-16 TEL.0120-817-330  
建設業/国土交通大臣(特25)第26301号 宅建業/国土交通大臣(1)第8557号  
(公社)富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会加盟

**2** **株式会社 ナチュラル工房**  
魚津本社/魚津市住吉3559-5 TEL.0765-22-8889  
富山営業所-モラルハウス/中新川郡立山町利田630 TEL.076-464-3112  
建築業/富山県知事許可(特-23) 第014202号 宅建業/富山県知事免許(特)第002798号

**3** **ニューハウス**  
富山市黒瀬北町2-13-3 TEL.076-422-0722  
建設業/国土交通大臣(特-27)第5070号 宅建業/国土交通大臣(1)第1132号

**4** **株式会社 リブハウス**  
富山市天正寺1019-1 Tel.076-495-9393  
建築業/富山県知事許可(特-25) 第012528号 宅建業/富山県知事免許(特)第002451号



同時開催

**ほくリンク**  
会員募集受付中!

省エネ住宅相談会 | 会場にお越しの方に  
千本つり開催

北陸電力 北陸電力リビングサービス

地域の商品券などに  
交換できる  
ポイントサービスが  
スタート!

千本つり大会

## 富山市内新築住宅オープン物件

完成展示会 **富山市婦中町 夢ヶ丘**

家事を楽しむ  
動線 × 365日スッキリ収納。

1階面積 / 91.71㎡ (27.74坪)  
2階面積 / 47.09㎡ (14.24坪)  
延床面積 / 138.80㎡ (41.98坪)  
施工面積 / 143.76㎡ (43.48坪)  
敷地面積 / 390.26㎡ (118.05坪)

**オタケホーム** 【富山支店】  
富山市二口町五丁目2-5 TEL.076-493-1155  
建設業/国土交通大臣(特-28)第15235号 宅建業/国土交通大臣(特)第5025号  
(公社)富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会加盟

MAPCODE 40 321 660\*80

完成展示会 **富山市婦中町 ウェストヒルズII**

無垢の床材に  
オーダーメイドキッチンのこだわり。  
太陽光パネル4.0kw搭載

販売  
価格 **3,280万円**  
建物消費税8% 負担金含む  
※融資費用・登記費用については別途かかります。

1階面積 / 51.73㎡ (15.65坪)  
2階面積 / 57.96㎡ (17.53坪)  
延床面積 / 109.69㎡ (33.18坪)  
施工面積 / 115.92㎡ (35.07坪)  
敷地面積 / 225.06㎡ (68.08坪)

**SHOEIの家**  
富山市二口町5-10-6 TEL.076-423-0644  
建設業/国土交通大臣(特-26)第25598号 宅地建物取引業/富山県知事(2)第2817号

MAPCODE 40 261 649\*2

完成展示会 **富山市大泉町**

天井高3mのリビングやルーフト  
バルコニーなど開放感あふれる住まい。

1階面積 / 104.17㎡ (31.51坪)  
2階面積 / 54.32㎡ (16.61坪)  
延床面積 / 159.09㎡ (48.12坪)  
施工面積 / 160.47㎡ (48.53坪)  
敷地面積 / 176.24㎡ (53.31坪)

**株式会社とやまアイホーム** 【富山本社】  
富山市下富居2-5-6 TEL.076-433-4225  
建設業/富山県知事(特-24)第11592号 宅建業/富山県知事(4)第2342号

MAPCODE 40327785\*31

# 家づくりは土地探しから始まる。

## 富山市内厳選土地情報

気になる物件はそれぞれの会社へ  
お気軽にお問い合わせください



富山市西荒屋

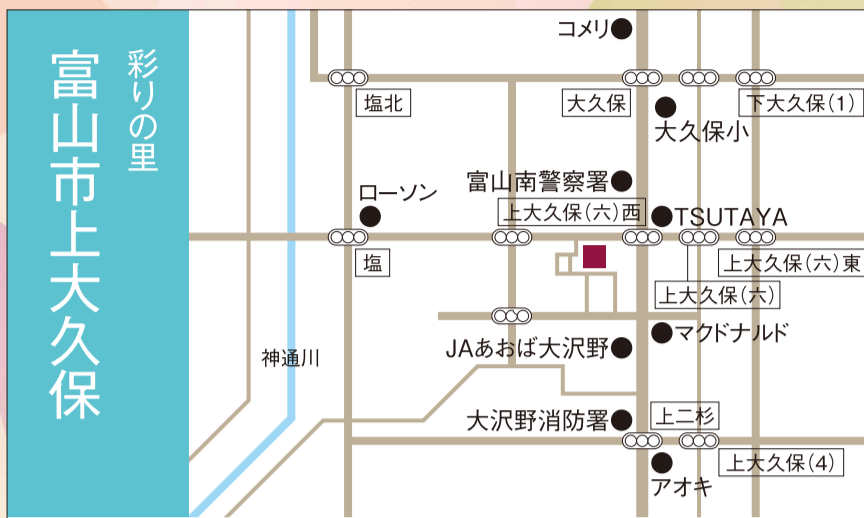
陽だまりタウン西荒屋Ⅲ

生活・交通環境どちらもGOOD!  
緑豊かな公園&スポーツ施設も!



面積 180.67㎡~250.88㎡  
●販売区画数/4区画  
価格 659.8万円(1区画)~846.6万円(1区画)  
最多販売価格帯 600万円台(2区画)

オダケホーム TEL.076-493-1155  
【富山支店】富山市二口町五丁目2-5



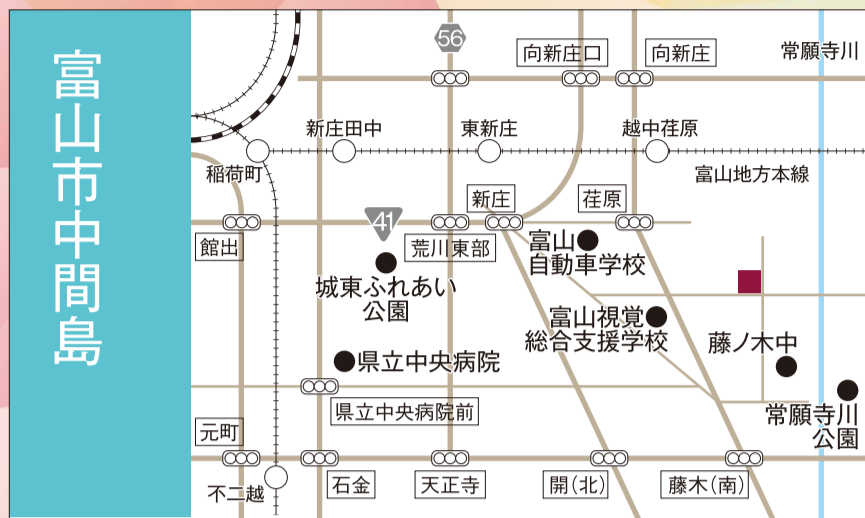
富山市上大久保

補助金も受けられる新しい街、  
国道すぐそばの好立地。



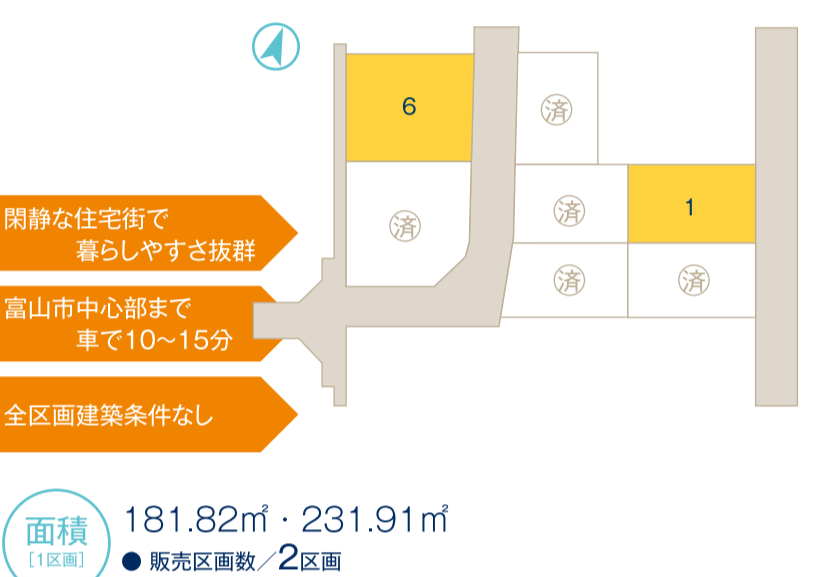
面積 228.53㎡~266.89㎡  
●販売区画数/13区画  
価格 710.1万円(1区画)~798.3万円(1区画)  
最多販売価格帯 700万円台(13区画)

オダケホーム TEL.076-452-1131  
【富山東支店】富山市上飯野3-3



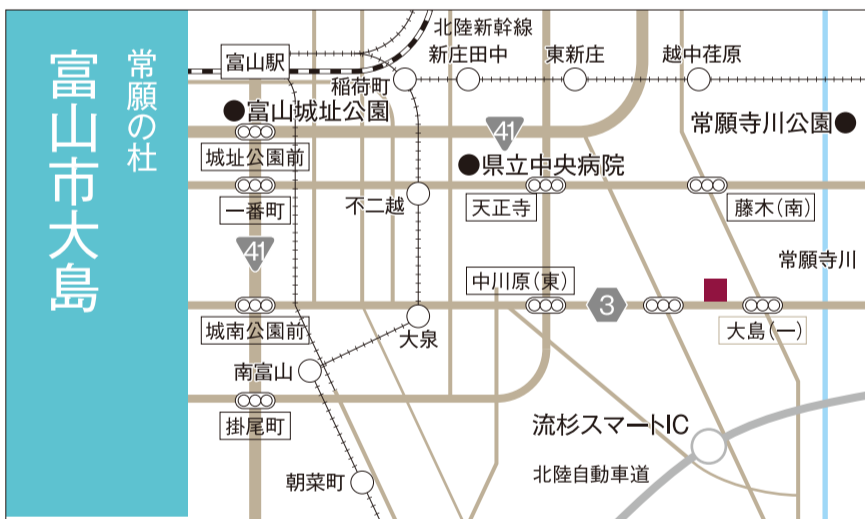
富山市中間島

人気の藤ノ木小学校校下で中学校も330mの近さ!  
快適な暮らしがはじまります。



面積 181.82㎡・231.91㎡  
●販売区画数/2区画  
価格 613.6万円(1区画)・772.7万円(1区画)

ミサワホーム北越 富山支店 TEL.0120-330-423  
富山市千歳町3-4-16



富山市大島

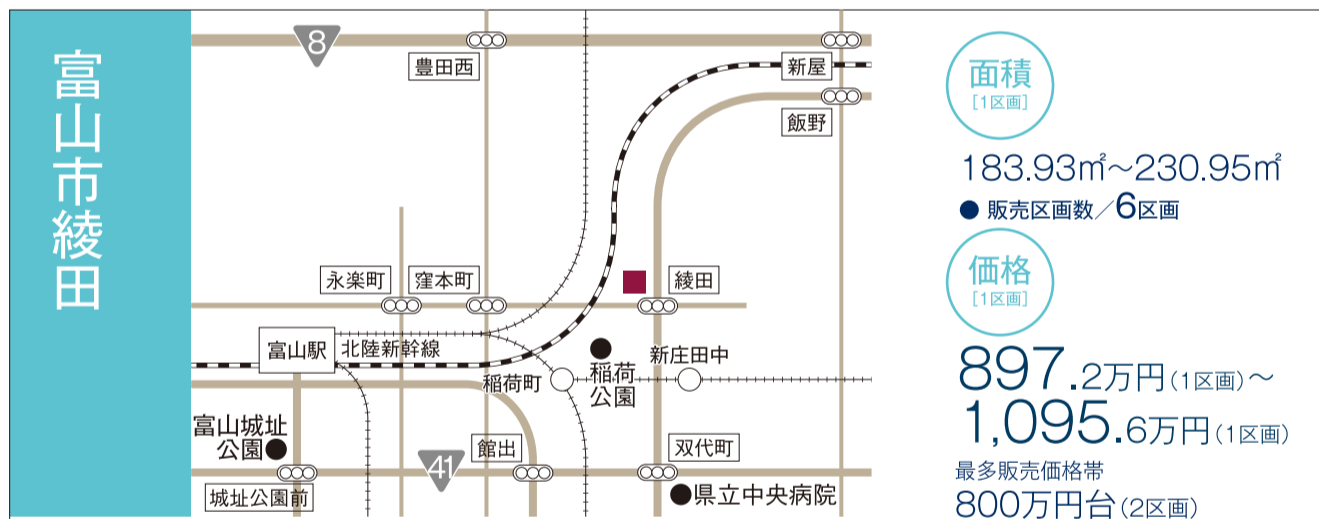
常願の杜

教育施設、商業施設にほど近い子育て世代にぴったりの環境に  
新しい魅力あふれる街が完成!



子育て世代に人気の藤ノ木エリア  
国道、北陸自動車道へもアクセス良好

福光不動産株式会社 TEL.0766-21-6111  
高岡市駅南4-11-6



富山市綾田

富山駅東エリアで利便性や良好な居住環境、  
稲荷公園に近接する子育て世帯の住まいとして絶好のロケーション。



富山駅近く、街中立地の希少性  
国道8号線、国道41号線へのアクセスも良好  
徒歩圏内に稲荷公園がある暮らしやすい好立地

光陽興産株式会社 SUNNY LIVE GROUP TEL.076-444-9988  
富山市五福8区3548-14

【正栄産業株式会社】富山市中町ウエストビルⅡ●所在地/富山県富山市中町上野田80番83●用途地域/市街地調整区域●構造/木造ガルバリウム鋼2階建て●道路/6m●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/北陸電力、個別プロパンガス、上下水道:富山市営●負担金(水道加入金78,750円、下水道負担金175,000円、消雪工事基金等100,000円、公民館建設負担金100,000円、ゴミステーション代金及び、消雪設備維持管理費他積立金50,000円)は販売価格に含む●建築年月/平成25年10月●交通/富山県富山市「ファッポレ前」560m●取引態様/売主  
【オダケホーム株式会社】富山市西荒屋 陽だまりタウン西荒屋Ⅲ●所在地/富山県富山市西荒屋Ⅲ●用途地域/市街地調整区域●構造/木造ガルバリウム鋼2階建て●道路/6m●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/北陸電力、個別プロパンガス、上下水道:富山市営●負担金(水道加入金78,750円、下水道負担金175,000円、消雪工事基金等100,000円、公民館建設負担金100,000円、ゴミステーション代金及び、消雪設備維持管理費他積立金50,000円)は販売価格に含む●建築年月/平成25年10月●交通/富山県富山市「ファッポレ前」560m●取引態様/売主  
【オダケホーム株式会社】富山市上大久保 彩りの里●所在地/富山県富山市上大久保●用途地域/市街地調整区域●構造/木造ガルバリウム鋼2階建て●道路/6m●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/北陸電力、個別プロパンガス、上下水道:富山市営●負担金(水道加入金78,750円、下水道負担金175,000円、消雪工事基金等100,000円、公民館建設負担金100,000円、ゴミステーション代金及び、消雪設備維持管理費他積立金50,000円)は販売価格に含む●建築年月/平成25年10月●交通/富山県富山市「上飯野」560m●取引態様/売主  
【オダケホーム株式会社】富山市中間島 陽だまりタウン西荒屋Ⅲ●所在地/富山県富山市中間島●用途地域/市街地調整区域●構造/木造ガルバリウム鋼2階建て●道路/6m●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/北陸電力、個別プロパンガス、上下水道:富山市営●負担金(水道加入金78,750円、下水道負担金175,000円、消雪工事基金等100,000円、公民館建設負担金100,000円、ゴミステーション代金及び、消雪設備維持管理費他積立金50,000円)は販売価格に含む●建築年月/平成25年10月●交通/富山県富山市「千歳町」560m●取引態様/売主  
【オダケホーム株式会社】富山市大島 常願の杜●所在地/富山県富山市大島●用途地域/市街地調整区域●構造/木造ガルバリウム鋼2階建て●道路/6m●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/北陸電力、個別プロパンガス、上下水道:富山市営●負担金(水道加入金78,750円、下水道負担金175,000円、消雪工事基金等100,000円、公民館建設負担金100,000円、ゴミステーション代金及び、消雪設備維持管理費他積立金50,000円)は販売価格に含む●建築年月/平成25年10月●交通/富山県富山市「朝葉町」560m●取引態様/売主  
【オダケホーム株式会社】富山市綾田 常願の杜●所在地/富山県富山市綾田●用途地域/市街地調整区域●構造/木造ガルバリウム鋼2階建て●道路/6m●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/北陸電力、個別プロパンガス、上下水道:富山市営●負担金(水道加入金78,750円、下水道負担金175,000円、消雪工事基金等100,000円、公民館建設負担金100,000円、ゴミステーション代金及び、消雪設備維持管理費他積立金50,000円)は販売価格に含む●建築年月/平成25年10月●交通/富山県富山市「稲荷町」560m●取引態様/売主